

Abs.:
.....
.....

EINSCHREIBEN

An die

.....
.....
.....

Wien, am.....

Betrifft: Ersatz von Aufwendungen gemäß § 10 MRG

Sehr geehrte Damen und Herren !

Als Hauptmieter der Wohnung top Nr..... des Hauses in Wien.....,
.....
beabsichtige ich, das Mietverhältnis in nächster Zeit zu beenden.

Während meiner Mietdauer habe ich nachstehende Aufwendungen durchführen lassen, die zu einer wesentlichen Verbesserung der Wohnausstattung geführt haben und die über die Mietdauer hinaus wirksam und von Nutzen sind:

<u>Art der Aufwendung</u>	<u>Anschaffungszeitpunkt</u>	<u>Anschaffungskosten</u>	<u>Wert nach Abschreibung</u>
---------------------------	------------------------------	---------------------------	-------------------------------

Ich begehre daher schon jetzt im Sinne des § 10 MRG einen Investitionsersatz für die oben angeführten Aufwendungen in der Höhe von insgesamt

Weiters behalte ich mir vor, Ihnen nach Rückstellung der Wohnung binnen 6 Monaten einen Nachmieter bekannt zu geben.

Mit freundlichen Grüßen

Beilagen: Rechnungen